



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 66**

30 Ιανουαρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1001883/208/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη "Βελτίωση της Εθνικής Οδού Βυτίνας - Αρχαίας Ολυμπίας στο τμήμα Αρχαία Ολυμπία - Λιναριά (Συμπληρωματικό) κατασκευή Ανισόπεδου Κόμβου Αρχαίας Ολυμπίας και κατασκευή του σταθμού εισόδου πόλης (ΣΕΠ)" στην περιοχή του Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας (Δ.Δ. Αρχαίας Ολυμπίας) στο νομό Ηλείας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ-ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄) "Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων", όπως ισχύουν.

2. Το άρθρο 17 παραγ. 1 & 2 και άρθρο 24 παραγ. 1 του Συντάγματος.

3. Το άρθρο 2 παραγ. 16 του Ν. 2598/98 "Οργάνωση Ολυμπιακών Αγώνων - Αθήνα 2004" όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 παραγ. 1 του Ν. 2730/1999 "Σχεδιασμός, ολοκληρωμένη ανάπτυξη και Εκτέλεση Ολυμπιακών Έργων και άλλες διατάξεις" και όπως αυτό αντικαταστάθηκε και συμπληρώθηκε από το άρθρο 24 παραγ. 1α, β Ν. 2741/1999 "Ενιαίος φορέας ελέγχου τροφίμων και άλλες ρυθμίσεις κ.λ.π.".

4. Τις διατάξεις του Ν. 2730/1999.

5. Το άρθρο 4 παραγ. 5 του Ν. 2819/2000 Ίδρυση Εταιρείας " Ολυμπιακό Χωριό 2004 Α.Ε." προστασία Ολυμπιακών Συμβόλων και Σημάτων και άλλες διατάξεις.

6. Το άρθρο 4 του Ν. 2833/2000 "θέματα προετοιμασίας των Ολυμπιακών Αγώνων 2004 και άλλες διατάξεις".

7. Τις διατάξεις των Ν. 2598/98, Ν. 2730/99 όπως αντικαταστάθηκαν και συμπληρώθηκαν από τις διατάξεις των Ν. 2741/1999, Ν. 2819/2000 και Ν. 2833/2000.

8. Το άρθρο 4 του Ν. 2947/2001 "Χωροθέτηση οδικών αξόνων στις Ολυμπιακές Πόλεις".

9. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977, όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ.4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

11. Την Δ 12/0/32212/29.3.2002 απόφαση σχετικά με την εφαρμογή του Ν. 653/77.

12. Την Α.Π. 83005/26.9.1996 κ.υ.α. έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

13. Το Δ12/ΦΗΛ1/0/3 7627/22.9.2003 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και την από 29.10.2003 ορθή επανάληψη αυτού μετά των συνημμένων του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις των παραγ. 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001.

14. Την Δ12/ΦΗΛ1/37503/17.9.2003 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

15. Τα σχετικά κτηματολογικά διαγράμματα και κτηματολογικός πίνακας τα οποία έχουν συνταχθεί επιμελώς.

16. Την Υ6/31.10.2001 (ΦΕΚ 1484/31.10.2001 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ. σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

17. Την 1065956/863/Α0006/15.7.2003 (ΦΕΚ 985/16.7.2003 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

18. Το Π.Δ. 81/2002 (Α΄ 57) " Συγχώνευση των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών", αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη "Βελτίωση της Εθνικής Οδού Βυτίνας - Αρχαίας Ολυμπίας στο τμήμα Αρχαία Ολυμπία - Λιναριά (Συμπληρωματικό) κατασκευή Ανισόπεδου Κόμβου Αρχαίας Ολυμπίας και κατασκευή του σταθμού εισόδου πόλης (ΣΕΠ)". έκτασης συνολικού εμβαδού 29.740 μ² που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας νομού Ηλείας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 και αριθ.σχεδίου 1 στο ακριβές αντίγραφο του από Νοεμβρίου 2002 κτηματολογικού διαγράμματος και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα της ΕΥΔΕ Αυτοκινητόδρομος ΠΑΘΕ της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ , τα οποία έχει συντάξει ο Τοπ. Μηχ/κός Π. Τζανής και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσύπρης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Νικολόπουλος Γεώργιος. 2) Αλεξόπουλος Θεόδωρος, 3) Τόκας Γεώργιος κ.λ.π.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ και ειδικότερα σε βάρος του έργου 2002ΣΕ07130015 της ΣΑΕ 071/3 του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.653/77 όπως, ισχύουν, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιανουαρίου 2004

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠ. ΦΩΤΙΑΔΗΣ

ΥΦΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Ι. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΕΥΑΓ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

Αριθ. 1001749/203/Δ0010 (2)

Αναγκαστική σύσταση δουλείας ακινήτων για την κατασκευή του έργου ΄Υδρευση Ρόδου από Φράγμα Γαδουρά, κατασκευή αγωγού μεταφοράς νερού από Φράγμα Γαδουρά έως λόφο Αξιώνος Καλλιθέας, στους Δήμους Καλλιθέας, Αρχαγγέλου και Άφαντου στο Ν. Δωδεκανήσου.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

΄Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄) "Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων", όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. Δ/τος 3881/1958 "περί έργων εγγείων βελτιώσεων".

3. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

4. Την Α.Π. 107556/28.5.1998 απόφαση των Υπουργών ΠΕΧΩΔΕ, Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Γεωργίας, σχετικά με την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων.

5. Την Δ 12/4 /Φ90/οικ./3 6740/1.9.2002 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Το Δ. 12α/Φ.90/3 8206/26.11.2002 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ και την ορθή επανάληψη στις 16.10.2003 μετά των συνημμένων τους, από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/01.

7. Την Υ6/31.10.2001 (ΦΕΚ 1484/31.10.2001 τ. Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

8. Την 106595 6/863/Α0006/15.7.2003 (ΦΕΚ 985/16.7.2003 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών.

9. Το 81/2002 Π.Δ. (ΦΕΚ 57 Α/21.3.2002) αναφορικά με τη συγχώνευση των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών σε Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών.

Το περιεχόμενο της δουλείας συνίσταται στα εξής:

1. Σύσταση δουλείας διελεύσεως και κατά περίπτωση χρήσης (συντήρηση ή συμπληρωματικές εργασίες στον αγωγό).

2. Απαγόρευση κατασκευής Βόθρων υπονόμων και πάσης φύσεως εγκαταστάσεων δυναμένων να έχουν δυσμενή επίδραση επί του αγωγού ή του ύδατος ως και καλλιέργειας παντός είδους δένδρων.

3. Απαγόρευση κατασκευής οποιουδήποτε κτίσματος ή εγκαταστάσεως υπογείου ή επιγείου.

4. Απαγόρευση διελεύσεως οποιουδήποτε οχήματος μικτού βάρους άνω των τριών (3) τόνων, πλην των σημείων επικοινωνίας των δύο ενεπομενόντων τμημάτων των ιδιοκτησιών μεταξύ τους όπου η αρμόδια εκ των έργων Υπηρεσία δεσμεύεται να κατασκευάσει προσβάσεις κατάλληλες για την προστασία του αγωγού.

5. Απαγόρευση κατασκευής οδού πλην των περιπτώσεων αναγκαστικής διασταυρώσεως μετά του αγωγού οπότε η αρμοδία εκ των έργων Υπηρεσία επίσης δεσμεύεται για τη κατασκευή διαβάσεων καταλλήλων για την προστασία του, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική σύσταση δουλείας ακινήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου ΄Υδρευση Ρόδου από Φράγμα Γαδουρά, κατασκευή αγωγού μεταφοράς νερού από Φράγμα Γαδουρά έως Λόφο Αξιώνος Καλλιθέας στους Δήμους Αρχαγγέλου, Καλλιθέας και Αφάντου, έκτασης συνολικού εμβαδού 62.247,84 μ² που βρίσκεται στο νομό Δωδεκανήσου και εικονίζεται με κλίμακα 1: 1000 στα από 2.9.2002 και με αριθμούς σχεδίου από 18-44 κτηματολογικά διαγράμματα (φύλλα 27) και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Υδραυλικών ΄Εργων (Δ6) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ΄Εργων, τα οποία έχει συντάξει ο Γεώργιος Παπαγεωργίου και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της (Δ6) Θεόδωρος Μπακόπουλος στις 3.9.2002.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Χατζής Θεόδωρος, 2) Πολίτη Μαρία σύζ. Βασιλείου, 3) ΄Ατλας Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε. κ.λ.π.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου και θα βαρύνει τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για υδραυλικά έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 2002ΣΕ07630002, ΣΑΕ 076), χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιανουαρίου 2004

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΠ. ΦΩΤΙΑΔΗΣ	**Ι. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ**

Αριθ. 1001748/204/0010 (3)

Αναγκαστική συμπληρωματική σύσταση δουλείας ακινήτων για την κατασκευή αγωγού μεταφοράς νερού από λόφο Αξιώνος Καλλιθέας (χ.θ. 28+600 έως χ.θ. 32+400) στην περιοχή των Δήμων Καλλιθέας και Ρόδου.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄) "Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων", όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. Δ/τος 3881/1958 "περί έργων εγγείων βελτιώσεων".

3. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

4. Το Δ 12α/Φ.92/3 5009/9.7.2003 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ και την από 22.9.2003 ορθή επανάληψη του μετά των συνημμένων του, από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις των παρ. 3 και 5 του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001.

5. Την Α.Π. 107556/28.5.98 απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικά με την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων.

6. Την Δ12/4/Φ 92/οικ.33878/8.5.2003 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης του ΥΠΕΧΩΔΕ.

7. Την 2714/6.6.2003 Γνωστοποίηση της Δ/νσης Παραγωγικών Δραστ/των Τμήμα Γεωργίας Νομαρχιακής Αυτ/σης Δωδ/σου.

8. Την Υ6/31.10.2001 (ΦΕΚ 1484/31.10.2001 τ. Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

9. Την 106595 6/863/Α0006/15.7.2003 (ΦΕΚ 985/16.7.2003 τ. Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Το 81/2002 Π.Δ. (ΦΕΚ 57 Α /21.3.2002) αναφορικά με τη συγχώνευση των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών σε Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών.

Το περιεχόμενο της δουλείας συνίσταται στα εξής:

1. Σύσταση δουλείας διελεύσεως και κατά περίπτωση χρήσης (συντήρηση ή συμπληρωματικές εργασίες στον αγωγό).

2. Απαγόρευση κατασκευής Βόθρων υπονόμων και πάσης φύσεως εγκαταστάσεων δυναμένων να έχουν δυσμενή επίδραση επί του αγωγού ή του ύδατος ως και καλλιέργειας παντός είδους δένδρων.

3. Απαγόρευση κατασκευής οποιουδήποτε κτίσματος ή εγκαταστάσεως υπογείου ή επιγείου.

4. Απαγόρευση διελεύσεως οποιουδήποτε οχήματος μικτού βάρους άνω των τριών (3) τόνων, πλην των σημείων επικοινωνίας των δύο ενεπομενόντων τμημάτων των ιδιοκτησιών μεταξύ τους όπου η αρμόδια εκ των έργων Υπηρεσία δεσμεύεται να κατασκευάσει προσβάσεις κατάλληλες για την προστασία του αγωγού.

5. Απαγόρευση κατασκευής οδού πλην των περιπτώσεων αναγκαστικής διασταυρώσεως μετά του αγωγού οπότε η αρμοδία εκ των έργων Υπηρεσία επίσης δεσμεύεται για τη κατασκευή διαβάσεων καταλλήλων για την προστασία του, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την συμπληρωματική σύσταση δουλείας ακινήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή αγωγού μεταφοράς νερού από λόφο Αξιώνος Καλλιθέας (χ.θ. 28+600 έως χ.θ. 32 + 400) στους Δήμους Καλλιθέας και Ρόδου, έκτασης συνολικού εμβαδού 10.537,71 $μ^2$ που βρίσκεται στο νομό Δωδεκανήσου και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στα από Μάρτιο 2003 και με αριθμό σχεδίου ΚΤ. 1, ΚΤ.2 κτηματολογικά διαγράμματα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Έργων Ύδρευσης και Αποχέτευσης (Δ6) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει ο Χ. Βαξεβανέρης και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της (Δ6) Θεόδωρος Μπακόπουλος στις 21.4.2003.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Σαρίκα Μαρία, 2) Φωτάρας Αντώνιος, 3) Φωτάρας Κων/νος κ.λ.π.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου και θα βαρύνει τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για υδραυλικά έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 2002ΣΕ07630002,ΣΑΕ076/3), χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιανουαρίου 2004

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΠ. ΦΩΤΙΑΔΗΣ	**Ι. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ**

Αριθ. 224 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή των έργων Επαρχιακής οδού Διασταύρωση Κουτσούφλιανης - έναρξη παραλλαγής Καναλίων στο τμήμα από έξοδο Λευκάδας (χ.θ. 12+260) έως χ.θ. 15+710,36.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1 - Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 "Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων".

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 1418/84 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 1 του Ν. 2229/29/31.8.94 (ΦΕΚ 138/Α΄) " περί δημοσίων έργων και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων".

3. Την 1904/16.8.1999 απόφαση Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Στ. Ελλάδας, προέγκρισης χωροθέτησης του έργου "Οδός

Σπερχειάδα - Λευκάδα - Γαρδίκι (Τμήμα διασταύρωση Κουτσούφλιανης - έναρξη παραλλαγής Καναλιών (χθ 9+957 έως χθ 16+186))",

4. Τις 76/22.1.2002 και 1959/28.5.2002 αποφάσεις της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Στ. Ελλάδας με τις οποίες εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου "Οριστική μελέτη βελτίωσης τμημάτων οδού Σπερχειάδα - Λευκάδα - Γαρδίκι - Γραμμένη Οξυά (από χθ 9+684,28 έως χθ 15+706,62)",

5. Την 6479/162Μ/10.11.2003 απόφαση ΔΔΕ Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας έγκρισης κτηματολογίου.

6. Το 12633/15.10.2003 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης της Ν.Α. Φθιώτιδας σχετικά με την μη ύπαρξη αντιρρήσσεων για την κήρυξη της εν λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

7. Το 3226/24.9.2003 έγγραφο του Δασαρχείου Σπερχειάδας με το οποίο απαντά ότι εξακολουθεί να ισχύει το 135/20.1.2000 έγγραφο όπου δεν εξέφρασε αντιρρήσεις για την κατασκευή του έργου.

8. Την Π)6352/10.12.2003 βεβαίωση της ΔΙ.Σ.Α. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κάλυψης δαπάνης της αναφερόμενης απαλλοτρίωσης.

9. Το Φ.311/2291/12.1.2004 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Φθιώτιδας για την έκδοση απόφασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

10. Την Δ12/0/40411/11.12.2003 απόφαση για την εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση της οδού Σπερχειάδας - Λευκάδας - Γαρδικίου - Γραμμένης Οξυάς στο τμήμα από έξοδο Λευκάδας (χθ 12+260) έως χθ 15+710,36, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή των έργων Επαρχιακής οδού Διασταύρωση Κουτσούφλιανης - έναρξη παραλλαγής Καναλιών στο τμήμα από έξοδο Λευκάδας (χ.θ. 12+260) έως χ.θ. 15+710,36 έκτασης συνολικού εμβαδού 53.460,02 $μ^2$ που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Σπερχειάδας του Νομού Φθιώτιδας και εικονίζεται με κλίμακα 1: 1000 στα κτηματολογικά διαγράμματα απαλλοτρίωσης ιδιοκτησιών και περιλαμβάνονται στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν τον Σεπτέμβριο 2003 από τα συμπράττοντα γραφεία:

Α) ΚΑΜΠΗ Ε.Τ.Ε. - ΙΩΝΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. - ΓΕΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΩΝ Ε.Ε. ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤ. & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. - ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Ξ. - ΓΕΩΔΟΜΗΣΗ Ε.Π.Ε. - ΧΛΥΚΑΣ Ν.

Β) ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. - ΔΟΚΟΥΜΕΤΖΙΔΗΣ Ι. - ΡΕΝΤΖΟΣ Δ. - ΓΙΑΝΝΑΤΟΣ Γ. - ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ Β. - ΕΨΙΛΟΝ Α.Ε. και θεωρήθηκαν στις 10.11.2003 από την Δ/ντρια της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Περιφ. Στ. Ελλάδας Πολ. Μηχ/κο Ευγενία Οικονόμου, και περιλαμβάνουν:

α) Κτηματολογικό Διάγραμμα Απαλλοτρίωσης - πράξη αναλογισμού ιδιοκτησιών σε τέσσερις πινακίδες

β) ένα Κτηματολογικό Πίνακα

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μανώλης Νικόλαος 2) Γεώργ. Πιστ. Συνεταιρισμός Λευκάδας, 3) Καλτσάς Κων/νος κλπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Δημοσίου και θα αντιμετωπιστεί από πιστώσεις της ΣΑΕΠ 056/3 της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 20 Ιανουαρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΣΤΕΦΑΝΟΣ Θ. ΠΑΤΡΑΜΑΝΗΣ

Αριθ. 1619/Α.Φ. Τοπ. Ρυμοτ. Χίου (5)

Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού σχεδίου για την ανέγερση κατοικιών από τον Ο.Ε.Κ. με την επωνυμία "ΧΙΟΣ IV" στη θέση "Μέγα Μετόχι" του Δ.Δ. Χαλκειούς Δήμου Καμποχώρων Ν.Χίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν.Δ. 17.7.1923(Α223), τα άρθρα 3, 9, 11, 70 περί "Σχεδίων πόλεων, κωμών" όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

2) Το άρθρο 26 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/14.3.83) "ΘΕΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ Η ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΣΚΟΠΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ" όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

3) Τις δ/ξεις του άρθρου 29 παρ. Δ2 του Ν. 2831/13.6.2000 (ΦΕΚ 140 Α), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197/Δ/27.8.2002).

4) Το άρθρο 21 του Π.Δ. /3.4.29 (ΦΕΚ 155/Α/22.4.29) "Δικαιολογητικά στοιχεία απαιτούμενα προς συζήτησιν του σχεδίου ρυμοτομίας και των τροποποιήσεων αυτού".

5) Τις εγκυκλίους 1/1961, 8/1975, 43/1980 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6) Τον Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α/18.12.85) "Περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού" όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α/13.6.2000).

7) Τις δ/ξεις του Ν. 51/87 "Καθορισμός Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό, προγραμματισμό και συντονισμό της Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΦΕΚ 6/Α/87).

8) Τον Ν. 3200/55 άρθρο 8 "Περί Διοικητικής Αποκέντρωσης.

9) Τις δ/ξεις του Ν. 2503/30.5.97 άρθρο 6, παρ. 6β (ΦΕΚ 107/Α/30.5.97).

10) Τις δ/ξεις της παρ.9α του άρθρου 25 του Ν.2508/1997, Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη κ.λ.π. (ΦΕΚ 124 Α/97).

11) Τα άρθρα 13,14 και 15 του Ν. 2690/5-3-99, (ΦΕΚ 45/Α/9.3.99) που αφορά τη συγκρότηση και λειτουργία συλλογικών οργάνων.

12) Την 75724/1151/30.12.83 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ "Κωδικοποίηση, τροποποίηση και συμπλήρωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υ.Χ.ΟΠ (ΦΕΚ 767/Β/ 30.12.83) όπως τροποποιήθηκε με την οικ. 81960/2578/ 1989 νεώτερη κοινή Απόφαση (ΦΕΚ897/Β/1989).

13. Τις δ/ξεις του άρθρου 61 του Ν. 1622/86 «Περί τοπικής Αυτοδιοικήσεως Περιφερειακής Ανάπτυξης και Δημοκρατικού Προγραμματισμού" (ΦΕΚ 92/Α/86).

14. Την 167/2003 Απόφαση Δημοτ. Συμβουλίου Δήμου Καμποχώρων.

15) Την 1747/28.3.2003 βεβαίωση της Κ. Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

16) Την 543/31.3.2003 βεβαίωση της 3ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

17) Την 530/1.4.2003 βεβαίωση της 8ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων.

18) Την 719/1.4.2003 γνωμοδότηση της ΝΕΧΩΠ Χίου.

19) Την 829/4.4.2003 βεβαίωση της Δ/νσης Δασών Χίου.

20) Την 465/ΓΧ84/ΑΦ 6.1.5.4β/08.07.03 Απόφαση Π.Π.Ε.

21) Το από 15.12.03 Τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής με θεωρημένους τους όρους δόμησης από την Δνση Πολεοδομίας Χίου.

22) Την 1474/27.11.2003 Εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ προς το Περιφερειακό ΣΧΟΠ.

23) Τη θετική-ομόφωνη γνωμοδότηση της 3ης πράξης της 6ης Συνεδρίασης στις 11.12.2003 του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ (Π.Σ.ΧΟΠ) της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

24) Την 1438/ΑΦ 6.1.5.4γ/31.12.2003 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας για έγκριση Περιβαλλοντικών όρων.

25) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε Τοπικό Ρυμοτομικό Σχέδιο στο εκτός σχεδίου και εκτός οικισμού οικόπεδο ιδιοκτησίας του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (ΟΕΚ) στη θέση "Μέγα Μετόχι" του Δ.Δ. Χαλκειούς του Δήμου Καμποχώρων, όπως ορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ....Ω-Α1-Α, για τις ανάγκες στέγασης εργατοϋπαλλήλων της περιοχής ως ακολούθως:

Α) Καθορίζονται τα Ο.Τ. με αύξοντα αριθμό 1, 2, 3,και 4 για την ανέγερση κατοικιών και Ο.Τ. 5 για ανέγερση καταστημάτων όπως σημειώνονται στο ρυμοτομικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και ορίζονται, με πράσινο χρώμα οι ρυμοτομικές γραμμές και κόκκινο οι οικοδομικές γραμμές.

1. Ο.Τ. 1 με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α χρήση κατοικίας
2. Ο.Τ. 2 μετά στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α χρήση κατοικίας
3. Ο.Τ. 3 με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α χρήση κατοικίας
4. Ο.Τ. 4 με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α χρήση κατοικίας και
5. Ο.Τ. 5 με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α ανέγερση καταστημάτων

Β) Ομοίως καθορίζονται και οι Κ. Χ. ως εξής:

1. Κ.Χ. 6 παιδική χαρά
2. Κ.Χ. 7 γήπεδο καλαθοσφαίρισης
3. Κ.Χ. 8 πράσινο (συστάδα κυπαρισσιών)
4. Κ.Χ. 9 χώρος στάθμευσης
5. Κ.Χ. 10 κοινόχρηστο πράσινο
6. Κ.Χ. 11 χώρος στάθμευσης
7. Κ.Χ. 12 χώρος στάθμευσης
8. Κ.Χ. 13 κοινόχρηστο πράσινο
9. Κ.Χ. 14 κοινόχρηστο πράσινο

Η οριογραμμή του οικοπέδου αποτελεί και την περιβάλλουσα του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου και των επί μέρους Ο.Τ. και Κ.Χ. ταυτίζεται με την εξωτερική παρειά δρόμου ή πεζοδρόμου ή Κ. Χ. του τοπικού ρυμοτομικού και οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό δίκτυο ΕΓΣΑ 87.

Γ) Καθορίζονται οι όροι δόμησης ως ακολούθως:

Ποσοστό κάλυψης 40 %

Σ.Δ. 0.60

Ύψος κτρίων 7.50 μ.

Υψος στέγης 2.00 μ.

Πρασιά 3,00 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Μυτιλήνη, 2 Ιανουαρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΤΡΟΦΕΙΟ ΠΕΡΔΙΚΑΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ = 9827,04 Μ2

Κ.Χ.10
Κ.Π.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ.1
Ε=3977.17 Μ2

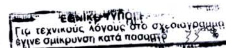
Ο.Τ.2
Ε=4663.59 Μ2

Κ.Χ.11
Χ.Σ.
Ο.Τ.3
Ε=3320.90 Μ2

Κ.Χ.9
Χ.Σ.
ΠΛΑΤΕΙΑ
Κ.Χ.14
Κ.Π.

Κ.Χ.12
Χ.Σ.
Κ.Χ.13
Κ.Π.
Ο.Τ.4
Ε=1296.14 Μ2
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Χωματόδρομος



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 1,2,3,4,5	40%
Σ.Δ. ΣΤΑ Ο.Τ. 1,2,3,4,5	0.6
ΥΨΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ : 9.50μ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΗΣ ΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ	
ΠΡΑΣΙΑ	3.00μ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	25.000 Μ2
15Μ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΞΟΝΑ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ

ΠΛΑΤΕΙΑ

Ο.Τ.5 Ε=455.54 Μ2

ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ Κ.Χ.6

ΓΗΠΕΔΟ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ Κ.Χ.7

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Κ.Χ.8 Κ.Π.

Κ.Χ.9

Κ.Χ.14 Κ.Π.

Ιστορικά διατηρητέα μνημεία

ΣΤΕΡΝΑ ΒΑΘΟΥΣ 1,70

Προς Δημόσιο δρόμο προς Χίο

Προς Λαγκάδα

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.1

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ
Α	683704.78	4243655.00
Β	683680.06	4243618.46
Γ	683771.36	4243573.00
Δ	683793.66	4243598.01

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.2

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ
Α	683735.82	4243533.14
Β	683650.93	4243575.40
Γ	683677.79	4243615.11
Δ	683768.60	4243569.90

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.3

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ
Α	683618.43	4243518.43
Β	683631.01	4243511.55
Γ	683674.91	4243490.13
Δ	683699.71	4243539.95
Ε	683649.79	4243564.80

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.4

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ
Α	683736.21	4243493.87
Β	683702.00	4243510.88
Γ	683686.19	4243479.12
Δ	683717.81	4243463.72

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.5

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ
Α	683822.14	4243554.34
Β	683832.35	4243575.26
Γ	683815.83	4243584.79
Δ	683805.04	4243562.68

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Κ.Χ.6 (ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ)

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ
Α	683834.96	4243573.76
Β	683849.95	4243565.12
Γ	683840.36	4243545.45
Δ	683824.84	4243553.02

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Κ.Χ.7 (ΓΗΠΕΔΟ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ)

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ
Α	683863.17	4243556.81
Β	683852.60	4243563.70
Γ	683839.31	4243536.45
Δ	683852.71	4243523.08
Ε	683865.47	4243547.57
κ1	683859.34	4243550.95

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Κ.Χ.8 (ΣΥΣΤΑΔΑ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΩΝ)

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ
Α	683864.80	4243559.33
Β	683868.10	4243546.12
Γ	683865.56	4243541.52
Δ	683853.50	4243518.05
Ε	683858.70	4243512.87
Ζ	683871.74	4243538.22
Η	683875.48	4243545.02
Θ	683876.90	4243553.38
Ι	683874.71	4243561.23
Κ	683859.32	4243571.26
Λ	683832.86	4243586.51
Μ	683825.74	4243590.62
Ν	683817.15	4243587.49
Ξ	683829.37	4243580.45
Ο	683855.66	4243565.29
κ1	683859.34	4243550.95

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Κ.Χ.9 (ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ)

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ
Α	683794.06	4243583.43
Β	683798.69	4243581.11
Γ	683777.34	4243557.17
Δ	683772.71	4243559.48

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Κ.Χ.10 (ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ)

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ
Α	683728.67	4243654.11
Β	683723.96	4243658.17
Γ	683706.50	4243657.46
Δ	683794.33	4243601.15
Ε	683792.08	4243609.94
Ζ	683764.78	4243627.65
Η	683748.25	4243639.32

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Κ.Χ.11 (ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ)

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ
Α	683643.47	4243567.94
Β	683647.99	4243565.69
Γ	683616.67	4243519.39
Δ	683612.26	4243521.80

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Κ.Χ.12 (ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ)

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ
Α	683695.73	4243514.00
Β	683679.89	4243482.18
Γ	683684.40	4243480.01
Δ	683700.20	4243511.77

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Κ.Χ.13 (ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ)

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ
Α	683708.71	4243510.89
Β	683737.78	4243496.44
Γ	683740.90	4243501.56
Δ	683711.38	4243516.26

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Κ.Χ.14 (ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ)

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ
Α	683780.08	4243555.73
Β	683787.32	4243563.85
Γ	683796.46	4243559.39
Δ	683792.76	4243551.82

Απόσπασμα χάρτου από περιοχή Καμποχώρων Χίου

Οικόπεδο Ο.Ε.Κ. Εμβαδόν: 25.000 τ.μ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ (ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ)	ΚΟΡΥΦΗ (ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ)	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ
α	Α	683705.57	4243674.02
β	Β	683600.71	4243519.00
11Α	Γ	683627.40	4243504.40
11Β	Δ	683719.85	4243459.39
γ	Ε	683744.50	4243499.78
δ	Ζ	683711.38	4243516.26
ε	Η	683708.71	4243510.89
ζ	Θ	683697.06	4243516.68
η	Ι	683706.87	4243536.38
θ	Κ	683738.20	4243520.78
ι	Λ	683769.48	4243555.86
κ	Μ	683794.33	4243548.19
λ	Ν	683799.15	4243558.07
μ	Ξ	683827.00	4243544.48
ν	Ο	683858.70	4243512.87
2	Π	683871.74	4243538.21
3	Ρ	683875.48	4243545.02
4	Σ	683876.90	4243553.38
5	Τ	683874.71	4243561.23
6	Υ	683859.32	4243571.26
7	Φ	683811.74	4243598.69
8	Χ	683792.08	4243609.94
9	Ψ	683764.78	4243627.65
10	Ω	683748.25	4243639.32
11	Α1	683728.67	4243654.11

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Αριθμ. Πρωτ. Αποφάσης 1619/02-01-04
Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει τη παραπάνω πράξη που αφορά την έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού σχεδίου για την ανέγερση κατοικιών από τον Ο.Ε.Κ. με την επωνυμία «ΧΙΟΣ IV» στη θέση «Μέγα Μετόχι», Δ.Δ. Χαλκειού Δήμου Καμποχώρων Ν. Χίου
Μυτιλήνη τη 02-01-04
Ο Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας
Παύλος Παπαδόπουλος

Α/Α	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΔΙΟΡΘΩΣΗ		

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35%

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 167/2003 ΑΔΣ
Θεωρήθηκε την 14-11-2003
Ο Δήμαρχος Καμποχώρων Χίου
Εμμανουήλ Κρακάρης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Χ.Σ.	ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Κ.Π.	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ
Ο.Τ.	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ
	ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΜΝΗΜΕΙΑ
	ΕΥΤΕΛΗ ΚΤΙΡΙΑ ΣΥΓΧΡΟΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ	ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ
ΧΙΟΣ IV	11.590
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ	Α/1

Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ
	26-09-03	1/500
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Β. ΣΑΡΛΑΝΗ	Ι. ΜΙΣΤΡΗ	Μ. ΚΑΛΟΣΚΑΜΠΗΣ

Αριθ. 4566 (6)

Ανάκληση κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας στη θέση «ΚΡΥΑΡΙ ΒΡΥΣΗ ή ΣΙΣΙΜΑΥΡΗ» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Ελληνικού του Δήμου Φαρρών».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 38 και 41 Ν. 998/79 "Περί προστασίας των δασών κ.λ.π της Χώρας".

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".

3. Την οίκ. 87234/7539/3.9.1997 εγκύκλιο του Υπ. Γεωργίας "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".

4. Την 186/30.6.1998 απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε "Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας".

5. Την 4309/5.6.1992 απόφαση του Δασάρχη Πατρών με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα, δημόσια δασική έκταση εμβαδού 1.885 τετρ. μέτρων στη θέση «ΚΡΥΑΡΙ-ΒΡΥΣΗ ή ΣΙΣΙΜΑΥΡΗ Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Ελληνικού του Δήμου Φαρρών, λόγω καταστροφής της δασικής άσκησης από παράνομη εκχέρσωση.

6. Την 11036/19.12.2003 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών για ανάκληση της ανωτέρω απόφασης δεδομένου ότι η υπόψη έκταση χαρακτηρίστηκε τελεσίδικα ως μη δασική, με την 24/2002 απόφαση της Α'θμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Αχαΐας.

7. Τη θετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την 4309/5.6.1992 απόφαση του Δασάρχη Πατρών για έκταση εμβαδού 1.885 τετρ. μέτρων, στην θέση «ΚΡΥΑΡΙ ΒΡΥΣΗ» ή «ΣΙΣΙΜΑΥΡΗ» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Ελληνικού του Δήμου Φαρρών, όπως εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1: 1000 με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α (εμβ. 1.300 τ. μ.) και Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Κ (εμβ. 585 τ. μ.) που θεωρήθηκε από τον Δασάρχη Πατρών με ημερομηνία 19.12.2003 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, για τον λόγο ότι η υπόψη έκταση χαρακτηρίστηκε τελεσίδικα ως μη δασική, με την 24/2002 απόφαση της Α'θμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Αχαΐας.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ελληνικού και στον Δήμο Φαρρών, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 30 Δεκεμβρίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

